Vårt erbjudande till dig som har intresse att köpa bostad i Binokeln

Bostadsaffären är en stor del av livets ekonomi och vi på SEB kan hjälpa dig med personlig rådgivning under hela processen – så att du kan göra en väl genomtänkt investering. Som kund hos oss får du även ta del av flera förmånliga erbjudanden.

Individuell ränta
Vi erbjuder en individuell ränta som du själv kan påverka genom att samla din pension och ditt sparande hos oss. Dessutom kan du som äger eller köper en miljömärkt bostad få 0,10 procentenheter i ränterabatt med vårt gröna bolån.

Överbryggningslån till 0 % ränta
Ett överbryggningslån* är ett tillfälligt lån för dig som ska betala för din nya bostad innan du har fått betalt för din gamla. Just nu erbjuder vi lånet till 0 % ränta och med 0 kr i uppläggningsavgift.

Kostnadsfria banktjänster och trygghetserbjudanden
Få de vanligaste banktjänsterna kostnadsfritt i ett helt år med vårt paket Enkla vardagen (värde 600 kr). Paketet inkluderar bland annat konton, kort, Swish och betalservice för dina räkningar. Med paketet får du också förmånliga försäkringserbjudanden samt juridisk rådgivning och möjligheten att skriva flera avtal kostnadsfritt online från våra samarbetspartners.

Vill du veta mer?
Kontakta:

Kontakta oss på SEB kontoret i Uppsala!

Mail: privaterbjudandeuppsala@seb.se - Skriv Binokeln i ämnesraden

Läs mer på vår hemsida www.seb.se/privaterbjudande-nyproduktion

Räkneexempel och villkor
Exempel: Om du lånar en miljon kronor.

Med ett lånebelopp på 1 000 000 kronor, en rak amortering på 50 år, en ränta på 3,29 procent och automatisk betalning så blir den effektiva räntan 3,34 procent. Den första månadsbetalningen blir då 4 409 kronor. Om räntan är oförändrad under lånets amorteringstid (50 år) blir det sammanlagda beloppet du betalar 1 823 707 kronor före skattereduktion. Efter en skattereduktion på 30 procent blir det totala sammanlagda beloppet 1 576 595 kronor. Antalet avbetalningar har då varit 600 stycken. Den räntenedsättning som du får är fast under den räntebindningstid som du väljer. Räntenedsättningen för tremånadersräntan gäller i ett år. Lånets storlek i förhållande till bostadens värde avgör hur mycket du ska amortera.

Exempel på vad ett brygglån kan kosta
Med ett lånebelopp på 1 000 000 kronor som återbetalas i sin helhet vid slutet av löptiden, en löptid på 6 månader, en ränta på 0 procent, en uppläggningsavgift på 0 kronor och en aviseringsavgift på 0 kronor givet automatisk betalning, blir den effektiva räntan 0 procent. Antalet avbetalningar blir en (1). Ränta per 23 mars 2026. Räntan är fast under lånets löptid.

Villkor överbryggningslån
För att ta del av erbjudandet behöver samtliga ägare till den nya bostaden ta bolån hos oss och ha vårt paket med banktjänster (Enkla vardagen) med löneinsättningar hos oss samt sparande och pensionssparande (individuell tjänstepension och privat pensionssparande) samlat i SEB (inklusive ett månadssparande). Erbjudandet gäller för överbryggningslån upp till 10 miljoner kronor och när lånehandlingarna upprättas senast 2026-12-31. Överbryggningslånet ska betalas tillbaka i samband med att du har fått betalt för din gamla bostad och löper som längst 6 månader. Erbjudandet gäller inte bolån eller handpenningslån. För mer information om villkoren är du välkommen att kontakta oss.

SERB0253. 2026.03.20